



# ประชาสัมพันธ์ เทศบาลตำบลเขาอ้อยพัฒนา

## ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภาษีป้าย ประจำปี 2569



### ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ผู้เสียภาษี : เจ้าของที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง หรือผู้ครอบครองหรือทำประโยชน์  
ในที่ดิน หรือสิ่งปลูกสร้างอันเป็นทรัพย์สินของรัฐ

แจ้งรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ภายในเดือนมกราคม 2569
ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์	ก่อนวันที่ 1 เมษายน 2569
แจ้งประเมินภาษีให้แก่ผู้เสียภาษี	ภายในเดือนเมษายน 2569
ชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมิน	ภายในเดือนมิถุนายน 2569
ผ่อนชำระภาษี	มิถุนายน - สิงหาคม 2569

เบี้ยปรับ : ร้อยละ 10 ของค่าภาษี ชำระภาษีก่อนออกหนังสือแจ้งเตือน  
 ร้อยละ 20 ของค่าภาษี ชำระภาษีในวันที่ กำหนดไว้ในหนังสือแจ้งเตือน  
 ร้อยละ 40 ของค่าภาษี ชำระเกินวันที่กำหนดไว้ในหนังสือแจ้งเตือน

เงินเพิ่ม : ร้อยละ 1 ของค่าภาษีต่อเดือนที่ค้างชำระ

บทลงโทษ : เบี้ยปรับ เงินเพิ่ม आयคทรัพย์สินและขายทอดตลาด  
 ระงับการทำนิติกรรมเกี่ยวกับที่ดิน

### ภาษีป้าย

ผู้เสียภาษี : เจ้าของหรือผู้ครอบครองป้าย

ยื่นแบบแสดงรายการ (ก.ป.1)	มกราคม - มีนาคม 2569
ระยะเวลาการชำระภาษี	ภายใน 15 วัน นับตั้งแต่วันที่ได้รับประเมิน
ไม่ยื่นแบบตามเวลาที่กำหนด	เงินเพิ่มร้อยละ 10 ของภาษีป้าย
ไม่ชำระภาษีภายในเวลาที่กำหนด	เงินเพิ่มร้อยละ 2 ต่อเดือนของภาษีป้าย

กรณีติดตั้งป้ายใหม่ ให้ยื่นแบบฯและชำระภาษี  
**ภายใน 15 วัน** นับแต่วันที่ติดตั้ง  
 อัตราภาษีป้ายใหม่ ( บาท/500 ตร.ชม)

**ประเภทที่ 1** (ก) ข้อความเคลื่อนที่ได้/เปลี่ยนได้ 10 บาท  
 (ข) ข้อความไม่เคลื่อนที่/เปลี่ยนไม่ได้ 5 บาท

**ประเภทที่ 2** (ก) ข้อความเคลื่อนที่ได้/เปลี่ยนได้ 52 บาท  
 (ข) ข้อความไม่เคลื่อนที่/เปลี่ยนไม่ได้ 26 บาท

**ประเภทที่ 3** (ก) ข้อความเคลื่อนที่ได้/เปลี่ยนได้ 52 บาท  
 (ข) ข้อความไม่เคลื่อนที่/เปลี่ยนไม่ได้ 50 บาท

สอบถามข้อมูลเพิ่มเติมได้ที่ สำนักงานเทศบาลตำบลเขาอ้อยพัฒนา 032-561208 หรือ งานจัดเก็บรายได้ กองคลัง 093-2969326